

1 255 000 €

Achat propriété

Surface : 180 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 13000 m²

Année construction : 1887

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Propriété 330 Rognes

Rognes. Rare propriété d'un architecte réputé. Très belle campagne. Calme et ensoleillée. Beaux volumes traditionnels. Entrée, séjour avec cheminée, cuisine à vivre. Chambre principale avec dégagement, salle de bains, rangements. Etage, palier/mezzanine, bureau, 2 chambres, salle d'E. Entrée service, cellier, atelier, petit garage. Bel espace piscine sécurisé. Propriété coup de coeur. Contact:

Armelle Buckens: 06 87 14 40 64

Frais et charges :

1 255 000 € honoraires d'agence 4,38% à la charge de l'acheteur inclus



Ab immobilier de Provence - 6, place de la coopérative vinicole - 13840 Rognes

Tél: 06 87 14 40 64 - armelle.buckens@gmail.com - www.abimmobilierdeprovence.com