

1 260 000 €

Achat propriété
8 pièces
Surface : 230 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 10000 m²
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique,
Calme

5 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
4 toilettes
2 garages
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
**Emission de gaz à effet de
serre (gés) : A**

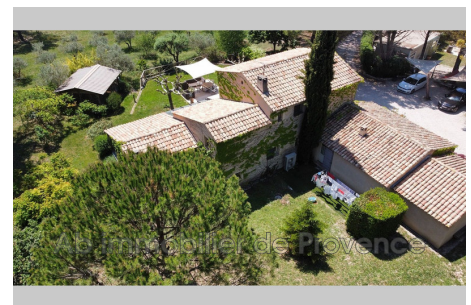
Document non contractuel
17/05/2025 - Prix T.T.C



Propriété 309 Rognes

Entre Aix-en Provence et Luberon. Propriété de caractère. Plein sud. Très agréable présentation. Terrain plat et joliment arborer. Vie principale de plain-pied. Séjour triple, cheminée, cuisine indépendante bien équipée. Suite: chambre, salle de bains complète, dressing. Chambre indépendante avec sa salle d'E, toilettes séparés. Etage, mezzanine, 3 chambres, salle d'E. Buanderie, pièce rgt ou bureau. Piscine, pool-house. Abri voitures, atelier. 2 grands chalets, cabanon. Calme, une propriété où il fait bon vivre. Contact: Armelle Buckens 06 87 14 40 64
Frais et charges :

1 260 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Ab immobilier de Provence - 6, place de la coopérative vinicole - 13840 Rognes

Tél: 06 87 14 40 64 - armelle.buckens@gmail.com - www.abimmobilierdeprovence.com