

2 695 000 €

Achat propriété
10 pièces
Surface : 500 m²

Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 17000 m²
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Calme

5 chambres
4 terrasses
4 salles de douche
6 garages
15 parkings
2 caves

Classe énergie (dpe) : B
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel
29/04/2024 - Prix T.T.C



Propriété 273 Rognes

Propriété de charme au cœur d'un parc raffiné, joliment complanter. Calme, vue dégagée. Entrée, bibliothèque, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée de grande qualité, espace petit déjeuner. Bureau et sa pièce rangement. Buanderie, cellier. Etage: suite, chambre, salle d'E, Autre suite en 3 espaces avec terrasse couverte, salle d'E. Chambre indépendante de plain-pied, salle d'E. Salle de billard. Très nombreux rangements. Sous-sol total avec cave, atelier. Pool-house, vaste terrasse avec fontaine, salle à manger d'été. Piscine 12x8 et son solarium. 2 Chalets, terrain de boules, ruine,...cour aux Anes! Parfait état de présentation. Garages, abri voitures. Contact Armelle Buckens 06 87 14 40 64
Frais et charges :
2 695 000 € honoraires d'agence inclus



Ab immobilier de Provence - 6, place de la coopérative vinicole - 13840 Rognes

Tél: 06 87 14 40 64 - Armelle.buckens@gmail.com